

JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUAREZ Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio Al 30 de diciembre 2024		
Código	Descripción del Bien	Valor en libros
INM-001 TERRENO	OFICINA CENTRAL	86,651,000.00
INM-004	AUTOPAGO SALVARCAR	12,895,000.00
INM-005	CAMPO DE FOOT BALL	10,264,000.00
INM-006	ALMACEN 5 SALVARCAR	8,106,000.00
INM-008	ATENCION INDEPENDENCIA	25,788,000.00
INM-010	CENTRO DE ATENCION CONEJOS MEDANOS	736,819,000.00
INM-011	NORMATIVIDAD	5,718,000.00
INM-012	ESTACIONAMIENTO DE ALMACEN 4	715,000.00
INM-014	PLANTA NORTE	1,338,000.00
INM-015	PLANTA ANAPRA	7,558,000.00
INM-016	PLANTA SAMALAYUCA	594,000.00
INM-017	Planta SUR- SUR	7,453,000.00
INM-018	Planta SUR SUR	2,482,000.00
INM-019	PLANTA LAGUNA DE PATOS	10,800,000.00
INM-020	PLANTA SUR	373,920,000.00
INM-021	TERRENO DE LODOS LECHO DE SECADO	13,056,000.00
INM-022	COMUNITARIO COLONIA RANCHO ANAPRA	42,271,000.00
INM-023	ESTACIONAMIENTO EXTERIOR DE ALMACEN 4	462,000.00
INM-024	PARCELA No. 73	448,000.00
INM-025	PARCELA No. 72	1,290,000.00
INM-026	GOTA DE MIEL	3,114,000.00
INM-027	TERRENO (INDEPENDENCIA)	25,920,000.00
INM-028	PARCELA No. 69	592,000.00
INM-029	TERRENO 2	378,000.00
INM-030	ACUEDUCTO CONEJOS MEDANOS	106,000.00
INM-031	DERECHO DE VIA A CONEJOS MEDANOS	1,146,000.00
INM-032	PARCELA No. 68	1,291,000.00
INM-033	SERVIDUMBRE	132,000.00
INM-034	CONEJOS MEDANOS-SUBESTACION ELECTRICA	23,000.00
INM-035	TERRENO FRACC. ARECAS	9,085,000.00
INM-036	CONEJOS MEDANOS Camino a CFE (acueducto)	18,000.00
INM-037	Camino a Rebombeo Conejos Medanos (acueducto)	5,280,000.00
INM-065	RAN-30	14,836,000.00
INM-069	EDIFICIO	3,918,000.00
INM-078	11-R	2,795,000.00
INM-079	12	927,000.00
INM-080	13-RR	123,000.00
INM-081	14-R	311,000.00
INM-090	37	531,000.00
INM-091	38	588,000.00
INM-098	48	234,000.00
INM-099	49-R	855,000.00
INM-101	52-R	1,084,000.00
INM-105	56-R	523,000.00
INM-107	59	861,000.00
INM-110	62-R	580,000.00
INM-111	63-R	540,000.00
INM-114	67-R	322,000.00
INM-126	79-R	913,000.00
INM-127	80-AR	1,331,000.00
INM-130	82-R	3,460,000.00
INM-131	84	874,000.00
INM-134	88	551,000.00
INM-139	93-R	1,333,000.00

JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUAREZ		
Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio		
Al 30 de diciembre 2024		
Código	Descripción del Bien	Valor en libros
INM-140	94-R	17,176,000.00
INM-148	106	2,245,000.00
INM-151	112	958,000.00
INM-152	113	558,000.00
INM-171	135-R	1,014,000.00
INM-180	146	1,379,000.00
INM-184	150	1,172,000.00
INM-186	157	1,025,000.00
INM-188	161	1,985,000.00
INM-193	167-R	1,861,000.00
INM-199	174	1,080,000.00
INM-203	178	888,000.00
INM-204	179	332,000.00
INM-208	184	886,000.00
INM-216	193	7,357,000.00
INM-220	197	2,725,000.00
INM-234	210-R	1,403,000.00
INM-237	215	757,000.00
INM-259	238	518,000.00
INM-260	239 (IVI 12)	848,000.00
INM-266	246	914,000.00
INM-269	251	570,000.00
INM-273	254	899,000.00
INM-277	6-ZARA(151)	1,327,000.00
INM-296	23-E	8,668,000.00
INM-297	REB 1	2,748,000.00
INM-300	REB 4	1,458,000.00
INM-301	REB 5	127,000.00
INM-303	REB 9	51,000.00
INM-308	REB 22	3,393,000.00
INM-326	IV	5,519,000.00
INM-328	VIII-A	1,048,000.00
INM-330	XIV	226,000.00
INM-331	XV R	2,470,000.00
INM-346	XXXIX	1,464,000.00
INM-347	TALLER MECANICO	14,189,000.00
INM-349	ANAPRA	33,000.00
INM-352	XLVIII RENOVACION	8,176,000.00
INM-354	46 Z-1 P1/1	22,000.00
INM-355	47 Z-1 P1/1	23,000.00
INM-356	48 Z-1 P1/1	14,000.00
INM-357	49 Z-1 P1/1	18,000.00
INM-358	50 Z-1 P1/1	18,000.00
INM-359	51 Z-1 P1/1	23,000.00
INM-360	52 Z-1 P1/1	22,000.00
INM-361	53 Z-1 P1/1	19,000.00
INM-362	54 Z-1 P1/1	23,000.00
INM-363	55 Z-1 P1/1	18,000.00
INM-364	56 Z-1 P1/1	14,000.00
INM-365	57 Z-1 P1/1	15,000.00
INM-366	58 Z-1 P1/1	19,000.00
INM-367	59 Z-1 P1/1	21,000.00
INM-368	60 Z-1 P1/1	19,000.00
INM-369	63 Z-1 P1/1	19,000.00

JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUAREZ
Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio
Al 30 de diciembre 2024

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
INM-370	64 Z-1 P1/1	18,000.00
INM-371	65 Z-1 P1/1	21,000.00
INM-372	66 Z-1 P1/1	16,000.00
INM-373	67 Z-1 P1/1	17,000.00
INM-374	68 Z-1 P1/1	23,000.00
INM-375	69 Z-1 P1/1	23,000.00
INM-376	70 Z-1 P1/1	19,000.00
INM-377	71 Z-1 P1/1	19,000.00
INM-378	72 Z-1 P1/1	17,000.00
INM-379	73 Z-1 P1/1	17,000.00
INM-380	77 Z-1 P1/1	18,000.00
INM-381	78 Z-1 P1/1	14,000.00
INM-382	79 Z-1 P1/1	14,000.00
INM-383	80 Z-1 P1/1	23,000.00
INM-384	81 Z-1 P1/1	23,000.00
INM-385	82 Z-1 P1/1	23,000.00
INM-386	83 Z-1 P1/1	23,000.00
INM-387	84 Z-1 P1/1	25,000.00
INM-388	85 Z-1 P1/1	19,000.00
INM-389	86 Z-1 P1/1	32,000.00
INM-390	87 Z-1 P1/1	21,000.00
INM-391	88 Z-1 P1/1	21,000.00
INM-392	91 Z-1 P1/1	18,000.00
INM-393	92 Z-1 P1/1	18,000.00
INM-394	93 Z-1 P1/1	23,000.00
INM-395	94 Z-1 P1/1	23,000.00
INM-396	99 Z-1 P1/1	23,000.00
INM-397	101 Z-1 P1/1	24,000.00
INM-398	103 Z-1 P1/1	13,000.00
INM-399	105 Z-1 P1/1	18,000.00
INM-400	107 Z-1 P1/1	19,000.00
INM-401	108 Z-1 P1/1	18,000.00
INM-402	110 Z-1 P1/1	18,000.00
INM-403	111 Z-1 P1/1	5,000.00
INM-404	112 Z-1 P1/1	18,000.00
INM-405	113 Z-1 P1/1	18,000.00
INM-407	11	177,000.00
INM-408	13	424,000.00
INM-410	86	2,112,000.00
INM-411	REB-8	92,000.00
INM-418	OSMOSIS 1 ANAPRA	3,909,000.00
INM-426	TERRENO CERRADAS DEL VALLE	6,229,000.00
INM-427	TERRENO LA ENRAMADA	778,000.00
INM-428	CENTRO DE DISTRIBUCION K 31	3,027,000.00
INM-429	255	1,495,000.00
INM-430	TANQUE LOS OJITOS	6,758,000.00
INM-431	TERRENO URBANO	735,000.00
INM-432	TERRENO DE AREAS VERDES	1,892,000.00
INM-433	TERRENO ALDABAS	1,946,000.00
INM-434	TERRENO MISIONES DE CREEL	569,000.00
INM-435	TERRENO PORTAL DE LOS OLIVOS	959,000.00
INM-436	LOTE M-V L-1	778,000.00
INM-438	LOTE 1 MANZANA 9 ETAPA 5	1,701,000.00
INM-439	LOTE B-2	956,000.00

JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUAREZ Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio Al 30 de diciembre 2024		
Código	Descripción del Bien	Valor en libros
INM-440	PARCELA 138	17,000.00
INM-441	LOTE 4 MANZANA W	3,888,000.00
INM-442	ETAPA VI FRACCION 3	12,364,000.00

Bajo protesta de decir la verdad declaramos que los Estados financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

L.C. SERGIO NEVÁREZ RODRÍGUEZ
DIRECTOR EJECUTIVO
JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUÁREZ

C.P.C. MIGUEL GARCÍA SPÍNDOLA
DIRECTOR FINANCIERO
JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUÁREZ

JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUAREZ
Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio
Al 30 de diciembre 2024

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
--------	----------------------	-----------------

JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUAREZ
Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio
Al 30 de diciembre 2024

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
--------	----------------------	-----------------

JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUAREZ
Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio
Al 30 de diciembre 2024

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
--------	----------------------	-----------------

JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUAREZ Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio Al 30 de diciembre 2024		
Código	Descripción del Bien	Valor en libros

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
--------	----------------------	-----------------

JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUAREZ
Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio
Al 30 de diciembre 2024

[illegible]